

100%
AITOA POHJOISEN PUUTA



KUUSAMO TALOSUOSIKIT

Osta omaksi pala Kuusamoa

KUUSAMO
HIRSITALOT



KUUSAMON TALOSUOSIKIT OVAT KAIKKIEN ULOTTUVILLA

Useat tutkimukset ovat osoittaneet, että me suomalaiset haluamme asua omakotitalossa – ja mieluiten hirsitalossa. Nyt tämä on kaikkien ulottuvilla.

Kuusamo -hirsitalomalliston lähtökohtana on ollut suunnitella suomalaiselle perheelle omaan elämänvaiheeseen sopiva, konstailematon, toimiva ja rakennuskustannuksiltaan edullinen energiatehokas koti, jonka voi rakentaa yhtä hyvin sekä taajaman kaava-alueelle että maaseudulle.

Mallistossamme on yhteensä 56 kotia, jotka ovat kooltaan 55–270 m². Arjen sujumiseen olemme kiinnittäneet erityistä huomiota panostamalla keittiö-, kodinhoito- ja pesutiloihin. Oleskelutilat olemme suunnitelleet väljiksi ja helposti sisustettaviksi.

Hirsirakentamista ymmärtävällä suunnittelulla olemme luoneet vahvat ja turvalliset rakenteet, jotka tuovat perheellesi säästöjä rakentamis- ja asumiskustannuksissa. Ne kestävät sukupolvelta toiselle – vuosisataisen hirsirakennusperinteen mukaisesti.

TEE ARVOVALINTA

Hirsitaloa ekologisempaa suomalaiseen ilmastoon soveltuvaa rakennustapaa on vaikea löytää.

Keskikokoisen hirsitalon rakenteisiin on sitoutuneena yli 20 tonnia hiilidioksidia. Hirsi- ja muiden puutuotteiden valmistus- ja rakentamisprosessi kuluttaa energiaa vain

murto-osan vaihtoehtoisiin rakennusmateriaaleihin verrattuna.

Massiivisen hirsiseinän lämmöneristyskyky on erinomainen ja sillä on ainutlaatuinen kyky varastoida lämpöä itseensä. Oikein suunniteltu ja rakennettu nykyaikainen hirsitalo täyttää myös tulevaisuuden lämmöneristysvaatimukset.

Koti on aina myös sijoitus. Suomessa hirsitalot ovat haluttuja ja arvostettuja rakennuksia, joiden arvo säilyy. Aidon hirsitalon rakentamiskustannukset ovat kuitenkin lähes samat, kuin tavallisessa puutalossa.

SIJOITA ITSEESI

Erinomainen sisäilman laatu on hirsitalon arvostetuimpia ominaisuuksia. Massiivinen hirsiseinä imee itseensä hengitysilmassa olevaa ylimääräistä kosteutta ja luovuttaa sitä takaisin tasaten näin ilman kosteutta asunnossa. Samalla haitallisten pienhiukkasten määrä huoneilmassa vähenee. Makuuhuoneissa hirsiseinä kykenee vähentämään yön aikana lisääntyvän hiilidioksidin määrää hengitysilmassa.

Kuusamo-hirsitalon pohjoisen puun ympäröimissä sisätiloissa vallitsee levollinen tunnelma. Jykevät hirsiseinät pitävät ulkomaa ilman melut ja murheet ulkopuolella ja siellä on helppo rauhoittua työpäivän jälkeen. Hirsitalossa seinät eivät tutise ja ikkunat helise, vaikka ulko-ovet välillä paukkuisivatkin.

SISÄLLYS

1 -KERROKSISET

4	ENOLA 75	75 M ²
6	AHTOLA 90	90 M ²
8	TUPALA 90	90 M ²
10	KALELA 99	99 M ²
12	UNNALA 99	99 M ²
14	KAMULA 105	105 M ²
16	OULANKA 109 T	109 M ²
18	MÄNTYLÄ 115	115 M ²
20	NUUNA 122 T	122 M ²
22	LAMPILA 125	125 M ²
24	TUOMELA 132	132 M ²
26	MANNILA 135	135 M ²
28	MYLLYLÄ 135	135 M ²
30	VALKAMA 135	135 M ²
32	PEHKOLA 138	138 M ²
34	HALLIKKA 146	146 M ²
36	HEIMOLA 151	151 M ²
38	HEISKALA 153	153 M ²
40	TAMMELA 154	154 M ²
42	VANAMO 155	155 M ²
44	HOKKILA 156	156 M ²
46	HYVÖLÄ 161	161 M ²
48	MERIKARHU 162 T	162 M ²
50	ATRIUM 168	168 M ²
52	JUHOLA 172	172 M ²
54	NOUKA 173	173 M ²
56	HAUTALA 175	175 M ²
58	TORANKI 176	176 M ²
60	MUSTOLA 238	238 M ²

1,5 -KERROKSISET

62	ALPPILA 128	128 M ²
64	AJAKKA 134	134 M ²
66	PIILOLA 136	136 M ²
68	SAAPUNKI 137	137 M ²
70	SUVELA 142	142 M ²
72	PELTOLA 152	152 M ²
74	HARJULA 168	168 M ²
76	VANAMO 172	172 M ²

1,5 -KERROKSISET

78	SAAPUNKI 173	173 M ²
80	RIEKAMO 176	176 M ²
82	HUHTALA 184	184 M ²
84	HERKKOLA 186	186 M ²
86	NIKULA 188	188 M ²
88	KOTIKONTU 189	189 M ²
90	SALONIEMI 226	226 M ²
92	TOIVOLA 270	270 M ²

2 -KERROKSISET

94	LOUHELA 147	147 M ²
96	KIRJOLA 148	148 M ²
98	NUUNA 152 TR	152 M ²
100	KOISTILA 160	160 M ²
102	JAAKARI 183	183 M ²
104	KOTILA 194	194 M ²
106	SIIRTOLA 197	197 M ²
108	VANAMO 203	203 M ²
110	LEPOLA 243	243 M ²
112	ANTTILA 249	249 M ²

114 POHJOISEN PUUN KOTI

115 HIRSIVALIKOIMA



ENOLA 75

75 M²
1 KRS.

1-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:75



ENOLA 75

Enola-hirsitalo tarjoaa mukavaa asu-
mista pienelle perheelle tai vaikkapa
isovanhemmille. Talo pitää sisällään
kaiken tarvittavan; makuuhuoneen,
tupakeittiön sekä olohuoneen. Viih-
tyisät saunatilat terassin kera kruu-
naavat kokonaisuuden. Enola soveltuu
mainiosti myös perheen kesäasun-
noksi.

i TIEDOT

Kerrosala	75 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat:
Olohuone, makuuhuone, keittiö,
eteinen, wc, kodinhoitohuone
ja sauna

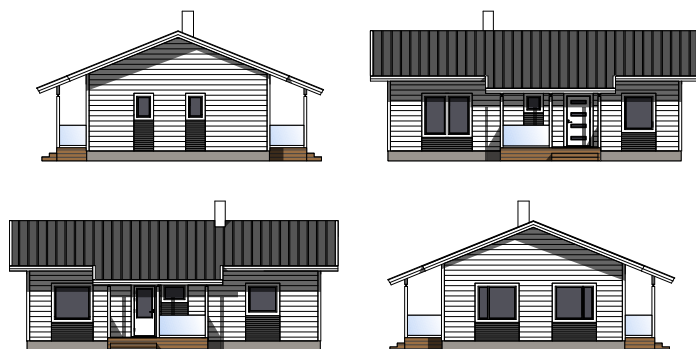
AHTOLA 90

90 M²
1 KRS.

*”Perinteinen tyyli on aina
miellyttänyt rakentamisessa
– siksi päädyin Kuusamon
Ahtolaan.”*

– Lauri, 38 v.





i TIEDOT

Kerrosala **90 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, keittiö, 2 makuuhuonetta,
pesu huone, sauna, eteinen ja wc

AHTOLA 90

Ahtola on pienen perheen ikioma koti ja hyvä valinta myös loma-asunnoksi. Talossa on mukavan kokoinen tupakeittiö ja oleskelutila, johon takka luo lämpöä. Tilan tuntua antaa nouseva katto.

Saunaosaston yhteydessä on kodinhoitotila ja vilvoittelijan arvostama uloskäynti takaterassille.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

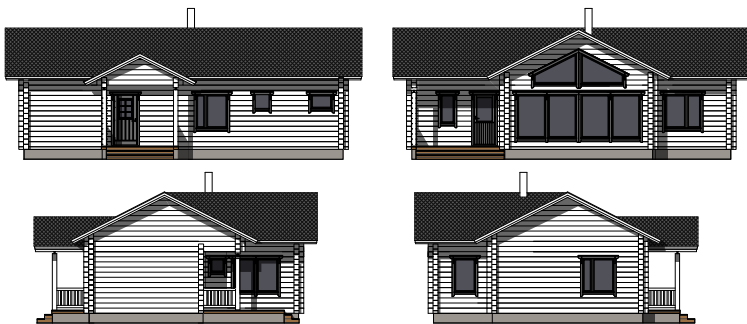
Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100



TUPALA 90

90 M²
1 KRS.





Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100

i TIEDOT

Kerrosala | **90 m²**
Kerrosten lkm | **1**

Tilat:

Olohuone, 2 makuuhuonetta, keittiö,
eteinen, wc, kodinhoitohuone,
pesuhuone ja sauna

TUPALA 90

Tupala tarjoaa mainiot tilat pariskunnalle tai pienemmälle perheelle. Alakertaa hallitsee yhtenäinen oleskelutila, jonka kruunaa keskellä sijaitseva takka. Taloissa on kaksi makuuhuonetta ja reilun kokoinen saunaosasto, josta on suora käynti terassille.

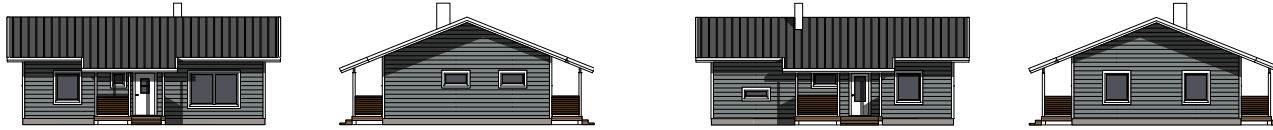


KALELA 99

99 M²
1 KRS.

1-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100



KALELA 99

Kalela 99 on pienen perheen toimiva koti, joka tarjoaa ulkomittoihinsa nähden uskomattoman väljät sisätilat.

Talon sydän on keittiön ja olohuoneen muodostama lähes kahdeksan metrin pituinen yhteinen tila.

Suuressa keittiössä on paljon kaappitilaa. Energialasku pysyy kurissa varaavalla takalla ja puukiukaalla.

i TIEDOT

Kerrosala	99 m ²
Kerrosten lkm	1

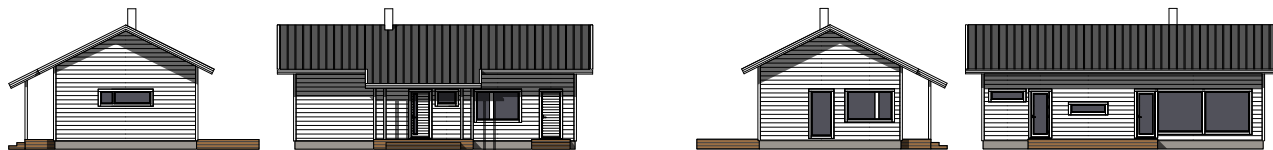
Tilat:

Keittiö, olohuone, 2 makuuhuonetta, wc, pesuhuone, sauna ja eteinen

UNNALA 99

99 M²
1 KRS.





Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100



UNNALA 99

Konstailematon Unnala pitää sisäl-
lään avaran tuvan, kunnan eteisen ja
paljon säilytystilaa.

Pienen perheen neliöt ovat hyötykäy-
tössä, sillä kaikki tarvittava löytyy
kodinhuoneesta ja oleskelutilaa
jatkavaa terassia myöten.

i TIEDOT

Kerrosala	99 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat:

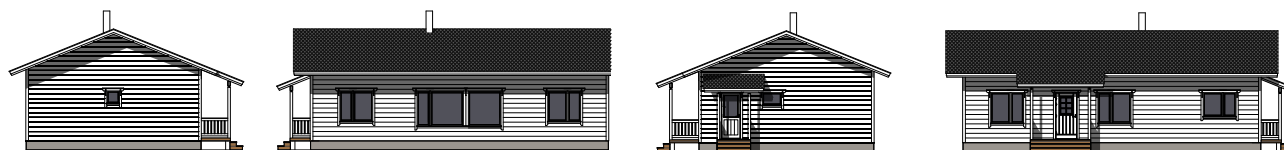
Keittiö, olohuone, 2 makuuhu-
netta, wc, kodinhoitohuone,
pesuhuone, sauna, eteinen,
vaatehuone ja tekninen tila.

KAMULA 105

104,8 m²
1 KRS.

1-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100



KAMULA 105

Kamula on järkevä valinta. Käytännölliset ja tehokkaat tilaratkaisut luovat kolme makuuhuonetta sisältävän toimivan kodin.

Viisaasti keskelle taloa sijoitettu takka tuo tunnelmaa ja lämmittää samalla koko taloa. Kodinhoitohuoneesta on oma sisäänkäyntinsä, josta myös saunojat pääsevät tarpeen tullen vilvoittelemaan ulkoilmaan.

i TIEDOT

Kerrosala	104,8 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat:

Keittiö, olohuone, 3 makuuhuonetta, wc, kodinhoitohuone, pesuhuone, sauna ja eteinen.

OULANKA 109 T

109 M²
1 KRS.



”Oulangan tilaratkaisu oli meidän kolmen hengen perheelle juuri sopiva. Tuttavan vinkistä tilasimme ensin toimitettavaksi Kuusamo-autotallin varastoksi ja taukopaikaksi rakentajille.”

– Virve, 38 v.





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100

i TIEDOT

Kerrosala **109 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, keittiö, 2-3 makuuhuonetta, vaatehuone, pesuhuone/kodinhoitohuone, sauna, 2 wc:tä, eteinen ja ulkovarasto

OULANKA 109 T

Oulanka on selkeälinjainen omakotitalo, jonka huonejakoa ja -järjestystä on tarvittaessa helppo muunnella. Olohuoneen lähes lattianrajaan ulottuvat ikkunat tuovat ympäröivän luonnon lähelle.

Saunoja arvostaa lyhyttä reittiä vilvoitteluterassille. Terasseilla on reilusti tilaa myös yhteisiä ruokailu- ja grillaushetkiä varten. Malli on suosittu myös ympärivuotisena loma-asuntona.

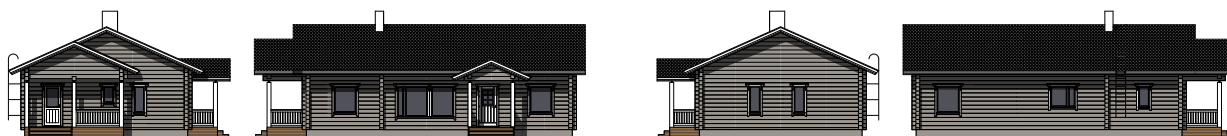


MÄNTYLÄ 115

115 M²
1 KRS.



1-KERROKSISET



Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100



MÄNTYLÄ 115

Perinteisessä ja ajattomassa Mäntylässä väljä tupakeittiö toimii talon keskipisteenä yhdistäen makuuhuoneet aulan kautta toisiinsa.

Kaksi, eri puolilla taloa sijaitsevaa, sisäänkäyntiä tekevät asumisesta vaivatonta ja käytännöllistä.

i TIEDOT

Kerrosala **115 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Keittiö, olohuone, 3 makuuhuonetta, vaatehuone, wc, kodinhoitohuone, pesuhuone, sauna ja eteinen.

NUUNA 122 T

122 M²
1 KRS.

”Rakastuimme ensi hetkestä Nuunan poikkeukselliseen ulkonäköön ja suuriin ikkunoihin. Uusi koti on meidän näköisemme.”

– Sami, 32 v. ja Henna, 32 v.





i TIEDOT

Kerrosala	122 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat:

Olohuone, keittiö, 3 makuuhuonetta, wc, pesuhuone/kodinhoitohuone, sauna, eteinen, tekninen tila/varasto

NUUNA 122 T

Nuuna-omakotitalossa neliöitä on kuin suomalaisessa perusomakotitalossa, mutta rakennuksen muoto on kaukana tavallisesta. Huonejakoa ja järjestystä on helppo muuttaa. Siirrä sauna vaikkapa rakennuksen takaosaan ja varaa etujulkisivun ykköspaikka päämakuuhuoneelle. Mallin 129 m² suuruinen, kytketyllä autokatoksella varustettu versio voitti Kalajoen loma-asuntomessujen yleisöäänestyksen kesällä 2014.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:150



LAMPILA 125

125 M²
1 KRS.



*”Allergioiden takia meidän
perheessä koettiin uuden kodin
hankinnassa tärkeäksi puun
luonnollisuus ja terveellisyys.”*

– Pinja, 28 v. ja Kari, 32 v.





Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100



LAMPILA 125

Hirsitalo Lampila 125 on hyvin suunniteltu kolmen makuuhuoneen koti.

Suuri terassi toimii kesäisin olohuoneen jatkeena.

Keskeisellä paikalla oleva takka tuo lämpöä ja tunnelmaa oleskelutiloihin.

Kodinhuutohuoneeseen pääsee kätevästi suoraan talon etupuolelta.

i TIEDOT

Kerrosala **125 m²**

Kerrosten lkm **1**

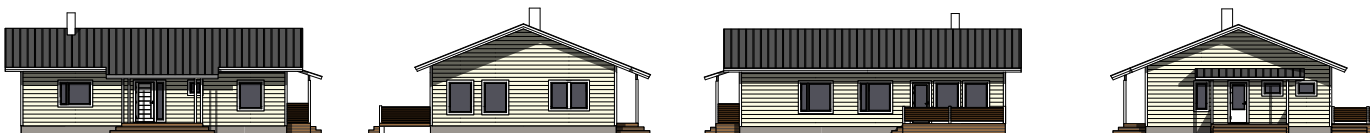
Tilat:

Olohuone, 3 makuuhuonetta, vaatehuone, keittiö, kodinhoituhuone, 2 wc:tä, eteinen, pesuhuone ja sauna

TUOMELA 132

131,5 M²
1 KRS.





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100



TUOMELA 132

Hirsitalo Tuomela on mainio valinta tasamaatontille. Tupakeittiössä ja oleskelutilassa on runsaasti tilaa ja valoa, jota nouseva katto vielä korostaa. Takka tai leivinuuni toimii mukavasti tilanjakajana.

Saunaosasto ja kodinhoitotila, omalla sisäänkäynnillä on käytännön läheinen ratkaisu eritoten lapsiperheelle tai liikuntaa harrastavalle. Talon päädys- sä on myös hyvän kokoinen terassi.

i TIEDOT

Kerrosala	131,5 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat:

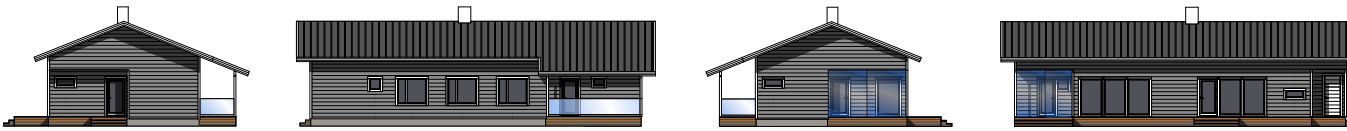
Keittiö, olohuone, 3 makuuhuonetta, vaatehuone, wc, kodinhoitohuone, pesuhuone, sauna ja eteinen.

MANNILA 135

135M²
1 KRS.



1-KERROKSISET



Julkisivukuvat voivat sisältää vakioimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



MANNILA 135

Selkeälinjaista Mannilaa ympäröivät terassit ja lasitettu patio. Tilava tupa keittiö- ja oleskelutiloineen linjaa talon etuosan perheen yhteisiksi tiloiksi. Tässä talossa pyöritetään toimivaa arkea ja viihtyisää vapaa-aikaa!

i TIEDOT

Kerrosala	135 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat:
Olohuone, 3 makuuhuonetta,
keittiö, kodinhoitohuone,
wc/kylpyhuone, pesuhuone,
sauna ja tekninen tila

MYLLYLÄ 135

135M²
1 KRS.





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100



MYLLYLÄ 135

Myllylä sopii erityisesti lapsiperheen tarpeisiin. Arkea helpottaa kurahousuväen sisäänkäynti myös kodinhoitohuoneen pesupisteen kautta sekä takapihalle avautuvat tupakeittiön ikkunat, joista voi seurata lasten touhuja.

i TIEDOT

Kerrosala **135 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, 3 makuuhuonetta,
keittiö, kodinhoitohuone,
wc, pesuhuone, sauna,
vaatehuone ja eteinen

VALKAMA 135

135 M²
1 KRS.

*”Kuusamo Hirsitalojen palvelu
pelasi loistavasti – lopputuloksena
oli meidän perheen unelmakoti.”*

– Saku, 39 v.



1-KERROKSISET



Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100



i TIEDOT

Kerrosala **135 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, 4 makuuhuonetta,
keittiö, eteinen, kodinhoitohuone,
2 wc:tä, pesuhuone ja sauna

PEHKOLA 138

138 M²
1 KRS.

1-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



PEHKOLA 138

Kauniit terassit ja korkea olohuoneen erkkeri luovat Pehkolalle omaleimaisen ilmeen. Talon keskus onkin olohuoneen ja keittiön muodostama suuri tila, johon tulvii valoa erkkeristä. Makuuhuoneeseen johtavat tyylikkääät pariovet.

i TIEDOT

Kerrosala 138 m²

Kerrosten lkm 1

Tilat:

Olohuone, 3 makuuhuonetta, keittiö, eteinen, kodinhoitohuone, 2 wc:tä, pesuhuone, sauna ja tekninen tila

HALLIKKA 146

146 M²
1 KRS.

1-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



HALLIKKA 146

Elämä avarassa ja valoisassa
Hallikassa rakentuu suuren tuvan
ympärille. Saarekkeellinen keittiö
yhdistyy tyylikkäästi ruokailutilaan
ja olohuoneeseen, josta on käynti
myös katetulle terassille.

i TIEDOT

Kerrosala **146 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, 3 makuuhuonetta,
keittiö, eteinen, kodinhoitohuone,
2 wc:tä, pesuhuone, sauna ja
tekninen tila

HEIMOLA 151

151M²
1 KRS.



*"Kun mummi on meillä
kylässä, niin se voi nukkua
mun huoneessa."*

– Eetu, 9 v.





Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen mittasuhte 1:100



HEIMOLA 151

Hirsitalo Heimolan tyypillisiä piirteitä ovat tilava eteisaula sekä suuri olohuone ja aikuisten makuuhuone.

Neljäs makuuhuone käy hyvin myös työhuoneesta.

Leveät lauteet mahdollistavat saunautuksen kerralla isommallekin joukolle. Vilvoittelupaikan tarjoaa takapihan reilun kokoinen terassi.

Kolmessa osassa toteutettu katto keventää suuren talon ilmettä.

i TIEDOT

Kerrosala **151 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, 4 makuuhuonetta, keittiö, eteinen, kodinhoitohuone, 2 wc:tä, pesuhuone ja sauna

HEISKALA 153

153 M²
1 KRS.



1-KERROKSISET



Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



i TIEDOT

Kerrosala **153 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

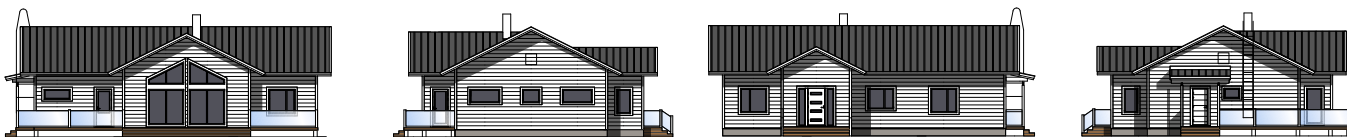
Olohuone, 4 makuuhuonetta,
keittiö, eteinen, kodinhoitohuone,
2 wc:tä, vaatehuone, pukuhuone,
pesuhuone ja sauna

TAMMELA 154

154 M²
1 KRS.

1-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



i TIEDOT

Kerrosala **154 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, 3 makuuhuonetta, keittiö, eteinen, kodinhoitohuone, wc, vaatehuone, pesuhuone, sauna ja tekninen tila

VANAMO 155

155 M²
1 KRS.

”Sopivan kokoista ja oloista talomallia etsittiin pitkään – Kuusamo Hirsitaloilta löytyi paras kokonaisuus.”

– Kata, 35 v. ja Jukka, 42 v.





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:100



VANAMO 155

Pulpettikatto antaa pitkälle Vanamo 155 -hirsitalolle modernin ilmeen.

Katetulle terassille mahtuu sopivasti ruokapöytä kesän herkutteluhetkiin.

Suuressa löylyhuoneessa on tyylikkäävät vastakkaislauteet.

Aikuisten makuuhuoneesta on kätevän lyhyt matka iltapalalle keittiöön.

i TIEDOT

Kerrosala	155 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat:

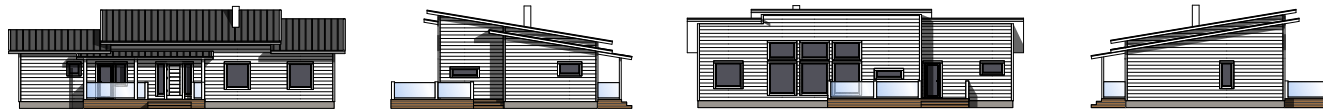
Olohuone, 4 makuuhuonetta, vaatehuone, keittiö ja ruokailutila, eteinen, kodinhoitohuone, 2 wc:tä, pesuhuone, sauna ja tekninen tila

HOKKILA 156

156 M²
1 KRS.

1-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



HOKKILA 156

Selkeälinjaisen Hokkilan erikoisuus piilee talon keskiosasta korotetussa katossa, jonka ansiosta yhtenäisen oleskelu- ja keittiötilan ikkunat valaisevat metrien korkeuksista. Tilava saunaosasto kodinhoitotiloineen sijoittuu siipeen.

i TIEDOT

Kerrosala **156 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, 3 makuuhuonetta, keittiö, eteinen, kodinhoitohuone, wc, vaatehuone, pesuhuone, sauna ja tekninen tila

HYVÖLÄ 161

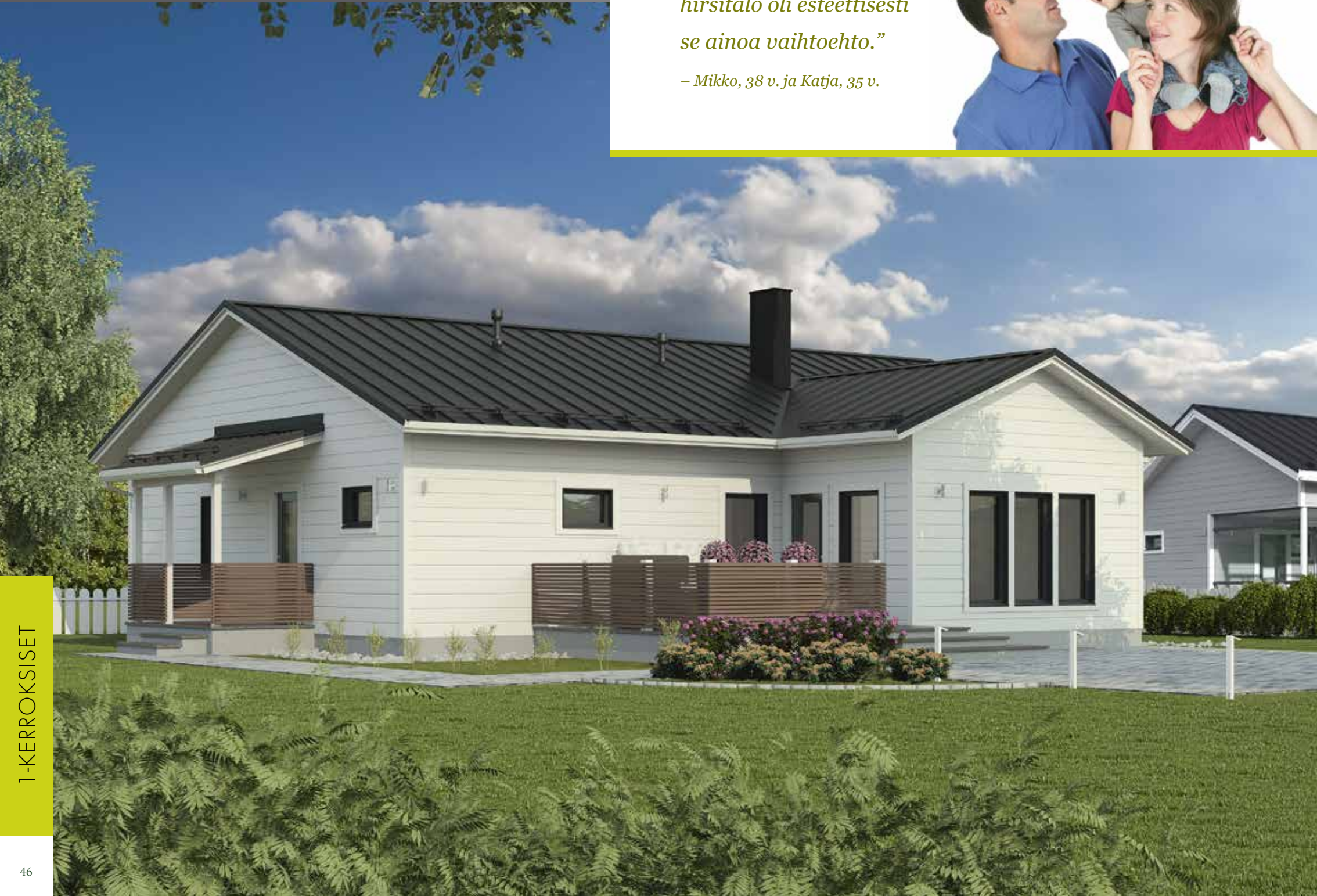
161 M²
1 KRS.

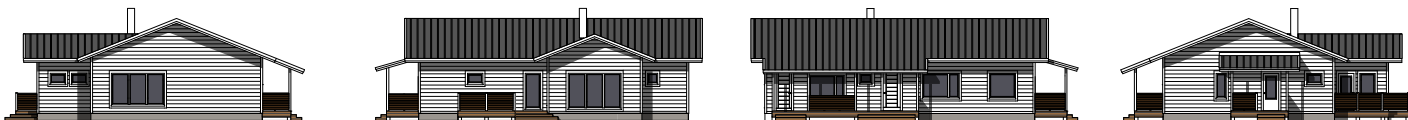
*”Meidän perheelle
hirsitalo oli esteettisesti
se ainoa vaihtoehto.”*

– Mikko, 38 v. ja Katja, 35 v.



1-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



HYVÖLÄ 161

Hirsitalo Hyvölässä on tilaa joka suuntaan. Vain sisäkatto ulottuu enimmillään yli neljän metrin korkeuteen ja kaikissa huoneissa on mukavasti väljyyttä.

Ruokailuerkkeen ja olohuoneen korkeat ikkunat antavat valon ja luonnon tultia korkeaan sisätilaan.

Väljäksi suunniteltu saunaosasto mahdollistaa yhteisen saunailan isommallekin joukolle.

TIEDOT

Kerrosala	161 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat:

Olohuone, 3 makuuhuonetta, vaatehuone, keittiö ja ruokailutila, eteinen, kodinhoitohuone, 2 wc:tä, pesuhuone, sauna ja tekninen tila

MERIKARHU 162 T

162 M²
1 KRS.



"Etsimme perinteisestä poikkeavaa pohjaratkaisua ja ulkonäköä. Merikarhussa oli valmiiksi toteutettuna useimmat toiveemme."

– Karoliina, 55 v. ja Per, 58 v.





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:150



MERIKARHU 162 T

Hirsitalo Merikarhu viehättää myös maa-
krapuja uniikilla pohjaratkaisullaan, joka
ei totisesti ole tavanomainen. Euroop-
palaiseen tyyliin toteutetussa eteisessä
on tilaa ulkovaatteille ja kengille ja tilaa
istahtaa vaikka penkille kengännauhoja
sitomaan. Huikean avara aula avautuu
keskelle taloa. Pesuhuonetta ja saunaa
voi hyvällä syyllä kutsua kotikylpyläksi.

Olohuoneen kaksi sivua ovat lähes pelk-
kää lasia. Jättimäisille terasseille pääsee
neljän ulko-oven kautta.

Kokonaisuuden kruunaavat lisätoimituk-
sena saatavat lasikuistit syysruokailua
ja vaikkapa talvista saunan jälkeistä
vilvoittelua varten.

TIEDOT

Kerrosala	162 m ²
Kerrostien lkm	1

Tilat:

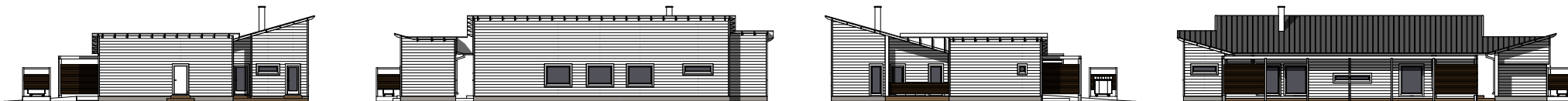
Olohuone, 2 makuuhuonetta,
vaatehuone, keittiö ja ruokailu-
tila, eteinen, kodinhoitohuone,
2 wc:tä, pesuhuone ja sauna

ATRIUM 168

168M²
1 KRS.

1-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:150



ATRIUM 168

Atriumin suojaisa sisäpiha tekee talomallista ihanteellisen myös tiheästi rakennettuun ympäristöön. Ripauksen luksusta tarjoavat erillinen kylpyläosasto oleskelutiloineen ja paikka vilvoittelultaalle terassilla. Yhteiset hetket kruunaa iso ruokailutila.

i TIEDOT

Kerrosala **168 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, 4 makuuhuonetta, keittiö/ruokailuhuone, eteinen, kodinhoitohuone, 2 wc:tä, vaatehuone, kylpyhuone, sauna oleskelu/pukuhuone, autokatos ja varasto

JUHOLA 172

172 M²
1 KRS.

1-KERROKSISET



JUHOLA 172

Pulpettikattoisen Juholan yhtenäiseen oleskelu- ja ruokailutilaan tulvii valoa suurista ikkunoista. Tuvan keittiöpääty rajautuu modernilla saarekkeella. Juholassa isompikin perhe asustaa väljästi.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



TIEDOT

Kerrosala	172 m²
Kerrostien lkm	1

Tilat:
Olohuone/tupakeittiö,
4 makuuhuonetta, eteinen,
kodinhuone, wc,
vaatehuone, kylpyhuone,
sauna ja tekninen tila

NOUKA 173

173 M²
1 KRS.

*”Noukassa oli meidän
makuun monipuolisuutta
ja modernia ilmettä.”*

– Juho, 40 v. ja Kati, 35 v.





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:150



NOUKA 173

Savonlinnan asuntomessuilla julkistetussa Nouka-hirsitalossa on rajoja rikkovaa arkkitehtuuria, jossa hirttä ja lasia on yhdistetty ennakkoluulottomasti. Kookas olohuone on muutamaa askelmaa alempana kuin keittiö ruokailutiloihin.

Avonaisen tilan jakajana toimivat kaide ja tulisija. Korkealle katon raajaan sijoittuvat, ulkopuolelta kevyesti rimoilla varjostetut ikkunat tekevät myös rakennuksen keskiosasta valoisaa ja avaraa.

i TIEDOT

Kerrosala	173 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat:

Olohuone, 4 makuuhuonetta, vaatehuone, keittiö ja ruokailutila, eteinen, puku-/kodinhuoltohuone, 2 wc:tä, pesuhuone, sauna, lämmin varasto/tekninen tila ja autokatos

HAUTALA 175

175 M²
1 KRS.

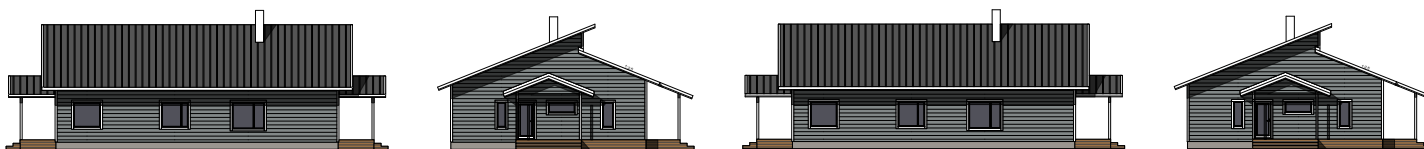
”Pikkumiehen tulo perheeseen ratkaisi myös talokaupat. Kuusamolta saatiin mahtavasti apuja rakentamisen kaikissa vaiheissa.”

– Katri, 32 v.



1-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



HAUTALA 175

Hautalassa on otettu huomioon lapsiperheen tilatoiveet: reilun kokoinen eteinen, paljon säilytystilaa ja toimiva kodinhoitohuone. Makuuhuoneet on sijoitettu eri puolille omaan rauhaansa. Vanhempien makuuhuoneesta on suora käynti kylpyhuoneeseen.

i TIEDOT

Kerrosala **175 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone/tupakeittiö,
4 makuuhuonetta, eteinen,
kodinhuone, wc,
vaatehuone, kylpyhuone,
sauna ja tekninen tila

TORANKI 176

176 M²
1 KRS.



1-KERROKSISET



Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



TORANKI 176

Paritalo Torangissa on kaksi pienelle perheelle soveltuvaa kotia. Tehokkaasti käytetyt neliöt mahdollistavat makuuhuoneiden sijoittelun omaan rauhaansa sekä toimivan, olohuoneeseen yhdistyvän keittiön.

i TIEDOT

Kerrosala 176 m²

Kerrosten lkm 1

Tilat x 2:

Olohuone/tupakeittiö,
2 makuuhuonetta, eteinen,
pesu-/kodinhuone,
sauna, wc, vaatehuone
ja varasto

MUSTOLA 238

238 M²
1 KRS.



1-KERROKSISET



Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:150



MUSTOLA 238

Paritalo Mustola yhdistää tilavan perheasunnon ja pienemmän, esimerkiksi isovanhemmille sopivan kodin. Suuret, lattian rajasta lähtevät ikkunat sekä korotetun katon harjalla oleva ikkunarivistö valaisevat tyylikkäästi molemmat asunnot.

TIEDOT

Kerrosala	238 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat (isompi):
Olohuone/tupakeittiö,
3 makuuhuonetta, eteinen,
kylpy-/pukuhuone, sauna,
wc, kodinhoitohuone,
autokatos ja varasto

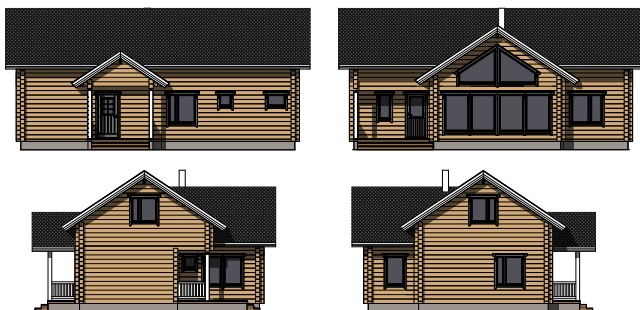
Tilat (pienempi):
Olohuone/tupakeittiö,
makuuhuone, eteinen,
kylpy-/pukuhuone, sauna,
wc, autokatos ja varasto

ALPPILA 128

128 M²
1 ½ KRS.

1 ½ -KERROKSISET





i TIEDOT

Kerrosala **128 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:
Olohuone, 4 makuuhuonetta,
yläkerran aulatila, keittiö,
eteinen, pesuhuone, wc,
kodinhoitohuone ja sauna

ALPPILA 128

Alppila huokuu perinteisen hirsitalon henkeä. Toimivasta pohjaratkaisusta löytyy avaraa tilantuntua sekä makuuhuoneita että säilytystilaa isommankin perheen tarpeisiin. Olohuone/ruokailutilan valtava ikkunapinta-ala tuo takapihan luonnon osaksi asumiskokemusta aidon puutalon luonteen mukaisesti.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125



AJAKKA 134 M

134 M²
1 ½ KRS.



*”Muutimme ylimääräisen
huoneen työhuoneeksi, minkä
ansiosta voimme työskennellä
välillä myös kotona.”*

– Pinja, 32 v. ja Kari 39 v.





i TIEDOT

Kerrosala **134 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:

Olohuone, 3 makuuhuonetta,
yläkerran aulatila, vaatehuone,
keittiö, eteinen, puku-/pesu-/
kodinhoitohuone, 2 wc:tä ja sauna

AJAKKA 134 M

Ajakka on persoonallinen kolmen makuuhuoneen koti, jossa on paljon mielenkiintoisia yksityiskohtia. Avaran ja valoisan olohuoneen ja keittiötilan yhteydessä on juhlava terassi – hyville hetkille nauttia ja rentoutua. Korkea tila täydentää olohuonetta, johon luonnonvaloa tuo myös kattolyhdyn ikkuna. Toisen kerroksen aulasta on käynti tilavalle oleskeluparvekkeelle.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125



PIILOLA 136

136 M²
1 ½ KRS.

1 ½ -KERROKSISET





i TIEDOT

Kerrosala **136 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:

Olohuone, 2 makuuhuonetta, vaatehuone, keittiö, eteinen, pesu-/kodinhuone, wc, sauna ja yläkerran aulatila

PIILOLA 136

Piilolassa elämä pyörii mukavasti valoisan oleskelutilan ympärillä. Kookas terassi kerää auringon lämpöä aamusta iltaan ja houkuttelee nauttimaan perheen yhteisistä hetkistä.

Kodinhuone on reilun kokoinen, samoin keittiössä kaappi- ja työskentelytilaa on runsaasti.

Piilola terasseineen on varmasti myös puutarhaimismisen mieleen moni-ilmeisyydellään.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125

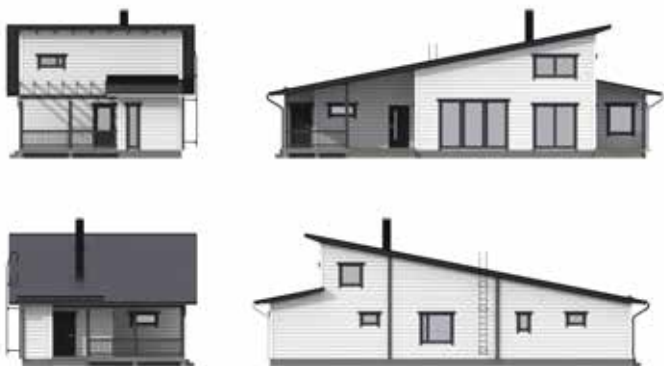


SAAPUNKI 137

137 M²
1 ½ KRS.



1 ½ -KERROKSET



i TIEDOT

Kerrosala **137 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:
Olohuone/tupakeittiö,
2 makuuhuonetta, wc
vaatehuone, eteinen,
kodinhoituhuone, pesuhuone,
sauna, yläkerran parvi
ja tekninen tila

SAAPUNKI 137

Saapungin upea tilantuntu alkaa talon sydämenä olevasta yhtenäisestä oleskelu- ja keittiötilasta ja jatkuu korkeiden ikkunoiden kautta ympäröivään luontoon. Väljyyttä lisäävät suuret terassit sekä monikäyttöinen parvi.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125



SUVELA 142

142 M²

1 ½ KRS.



1 ½ -KERROKSISET



i TIEDOT

Kerrosala **142 m²**
Kerrostien lkm **1,5**

Tilat:
Keittiö, olohuone, 4 makuuhuonetta, kodinhoituhuone,
2 wc:tä, yläkerran aula,
sauna ja pesuhuone.

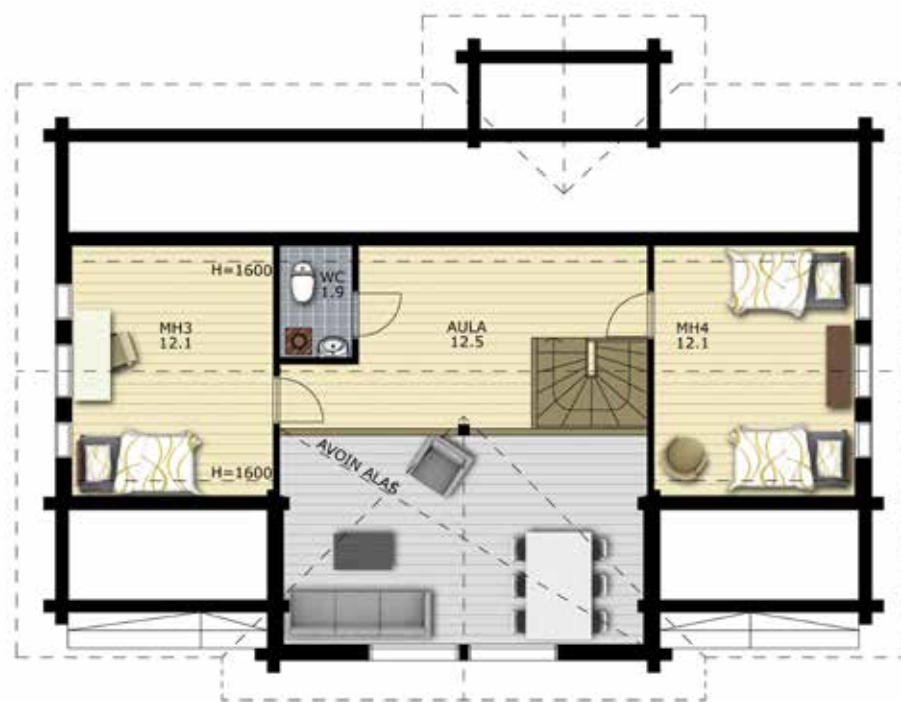
SUVELA 142

Alun perin isomman perheen loma-asunnoksi suunniteltu Suvela toimii hyvin myös omakotitalona.

Molemmissa kerroksissa on runsaasti oleskelutilaa ja makuuhuoneissa mukavasti säilytystilaa. Saunaosastolta ja keittiöstä on käynti koko talon pituiselle osittain katetulle terassille, jota ei kesäisin ole koskaan liikaa!

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125



PELTOLA 152

152 M²
1 ½ KRS.



*"Kuusamon Peltola oli meille
toimivin vaihtoehto kasvavan
perheemme tarpeita ajatellen."*

– Liisa, 37 v.



1 ½ -KERROKSISET



i TIEDOT

Kerrosala **152 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:

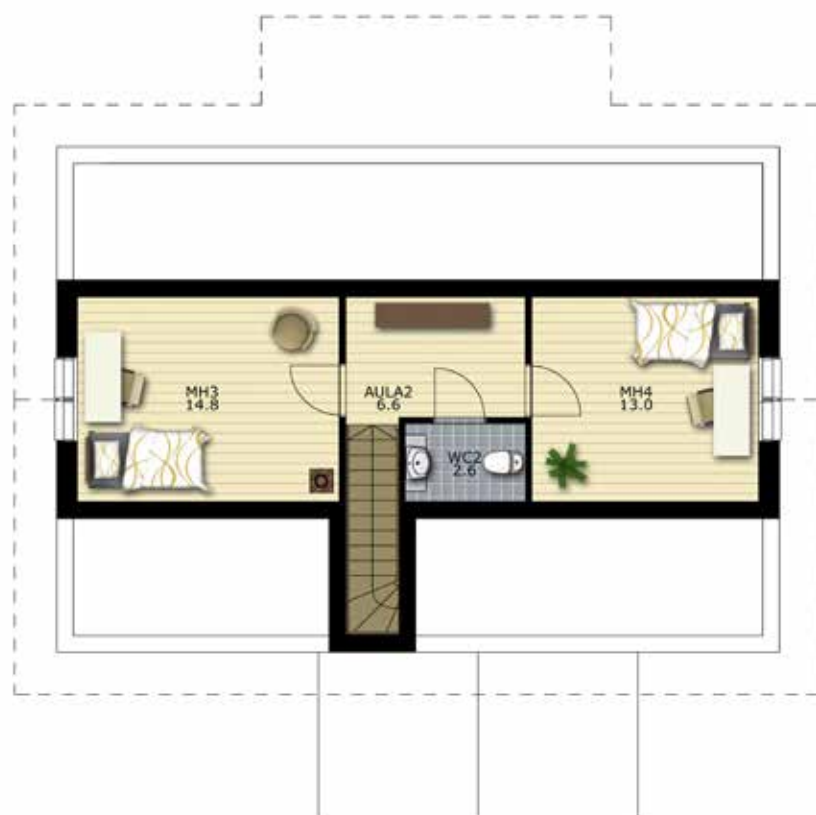
Tupakeittiö, 4 makuuhuonetta, yläkerran aula, eteinen, 2 wc:tä, kodinhoitohuone, pesuhuone, sauna ja tekninen tila

PELTOLA 152

Peltola on kotoisa, konstailematon ja kustannustehokas hirsitalo, joka sopii hyvin suomalaiseen maisemaan. Kaikki makuuhuoneet ovat reilun kokoisia ja nuorisolle löytyy oma pieni oleskelutila yläkerran aulasta. Alakerran työhuone toimii hyvin myös vierashuoneena. Lapsiperheet kiittävät Peltolan lämmintä ja tilavaa kuistia.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125

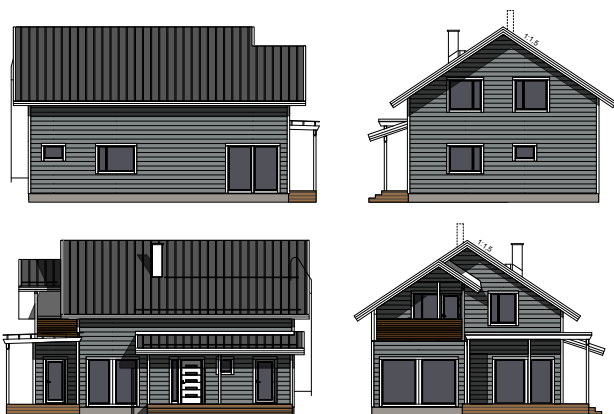


HARJULA 168

168 M²
1 ½ KRS.

1 ½ -KERROKSISET





i TIEDOT

Kerrosala **168 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:
Olohuone, 5 makuuhuonetta,
keittiö-/ruokailutila, eteinen,
pesuhuone, kodinhoitohuone,
sauna, 2 wc:tä ja eteinen

HARJULA 168

Tilaihme Harjulan alakerrassa on talon valoisa sydän: tilava keittiö-ruokailutila sekä olohuone. Toinen kerros on pyhitetty makuuhuoneille sekä suihkulliselle kylpyhuoneelle. Oleskelutilaa lisäävät oleskelu-parveke sekä ilmeikäs pergola.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125



VANAMO 172

172 M²
1 ½ KRS.



”Ylpeänä täytyy todeta, että poika rakensi juuri sellaisen kodin, mistä aiemmin itsekin haaveilimme.”

– isovanhemmat: Liisa, 63 v. ja Ari, 70 v.



1 ½ -KERROKSISET



i TIEDOT

Kerrosala **172 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:

Olohuone, keittiö, ruokailutila,
4 makuuhuonetta, yläkerran
aulatila, vaatehuone, eteinen,
kodinhuone, 2 wc:tä,
pesuhuone ja sauna

VANAMO 172

Vanamo 172 -hirsitalossa on selkeä ja toimiva pohjaratkaisu, johon on helppo ihastua.

Eteisestä on suora pääsy yläkertaan ja kodin-
hoitohuoneeseen.

Tilavaan keittiöön mahtuu hyvin pöytä arki-
ruokailua varten. Juhlahetkiä varten on erilli-
nen ruokailutila, josta on ovi ulkoterassille.

Olohuoneen suuret, toiseen kerrokseen saakka
ulottuvat ikkunat tekevät myös yläkerran
aulasta valoisan.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125



SAAPUNKI 173

173 M²
1 ½ KRS.



*”Saapunki on vain yksinkertaisesti niin
hieno ja moderni rakennus, että
päättös rakentaa syntyi vasta
tämän mallin nähtyämme.”*

– Sebastian 39 v. ja Karin, 30 v.



1½ -KERROKSISET



i TIEDOT

Kerrosala	173 m ²
Kerrosten lkm	1,5

Tilat:

Olohuone, keittiö, ruokailutila,
5 makuuhuonetta, eteinen,
vaatehuone, eteinen, kodinhoito-
huone, 2 wc:tä, pesuhuone, sauna,
tekninen tila ja ullakkovarasto

SAAPUNKI 173

Saapunki-hirsitalo on kuusamolaisen arkkitehdin Hannu Hiltulan luomus, joka rikkoo ulkomuodollaan käsityksiä vain perinnerakennuksina pidetyistä hirsitaloista. Rakennuksen pituussuunnassa laskeutuva pulpetti katto nousee yli 6 m:n korkeuteen.

Rakennuksen sydän on huikaisevan korkea ja valoisa olohuone, jossa koko olohuoneen levyiset maisemaikkunat tuovat ympäröivän luonnon lähelle.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:150



RIEKAMO 176

176 M²
1 ½ KRS.



*”Halusimme tilavan talon lisäksi
kunnon kokoisen terassin, missä
voimme rentoutua, paistatella
päivää ja kestitä ystäviä.”*

– Hanna, 38 v. ja Tero, 41 v.



1 ½ -KERROKSET



i TIEDOT

Kerrosala **176 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:

Olohuone, keittiö, 4 makuuhuonetta, yläkerran aulaila, vaatehuone, eteinen, kodinhoitohuone, 2 wc:tä, pesuhuone ja sauna

RIEKAMO 176

Klassisen kaunis Riekamo on usean suomalaisen perheen valinta kodiksi. Kahdelle sivulle sijoitettu yhtenäinen terassi luo yhdessä sisäänkäynnin pylvääkön kanssa kartanomaista tunnelmaa. Yläkerran tilavasta oleskelutilasta on käynti aurinkoiselle parvekkeelle.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125

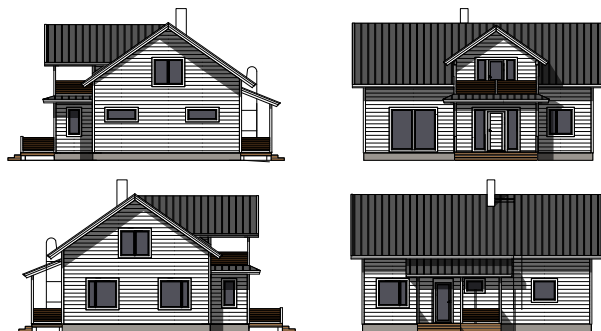


HUHTALA 184

184 M²
1½ KRS.

1½ -KERROKSISET





i TIEDOT

Kerrosala **184 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:
Olohuone, 5 makuuhuonetta,
keittiö-/ruokailutila, eteinen,
pesuhuone, kodinhoitohuone,
sauna, 2 wc:tä ja eteinen

HUHTALA 184

Huhtalaan astutaan sisään perinteisen, monikäyttöisen kuistin kautta. Kompaktin alakerran sydän on tilava aula. Talon toisessa kerroksessa on tilavien makuuhuoneiden lisäksi oleskeluun soveltuva aula sekä suojaisa parveke.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien mittasuhte 1:125



HERKKOLA 186

186 M²
1 ½ KRS.

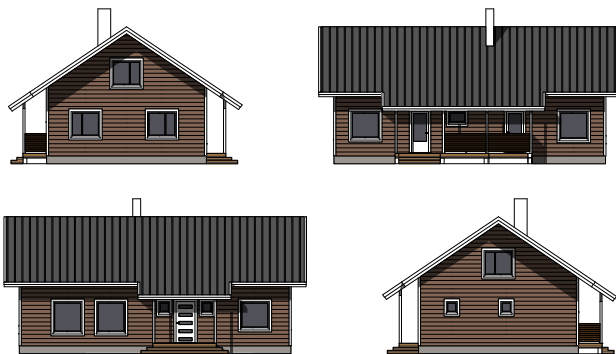


*”Musta on hauskaa, kun
voidaan leikkii äidin
kanssa kotona.”*

– Viivi, 3 v.



1 ½ -KERROKSISET



Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125

i TIEDOT

Kerrosala **186 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:
Olohuone/tupakeittiö, 4 makuu-
huonetta, yläkerran aula, 2 vaate-
huonetta, eteinen, kodinhoitohuo-
ne, wc, pesuhuone ja sauna

HERKKOLA 186

Hirsitalo Herkkolan jyrkässä, lämmin porstua
toivottaa tulijan tervetulleeksi ja antaa talolle
perinteisen suomalaisen hirsitalon ilmeen.

Suuri keittiö ja siihen yhdistettävässä oleva olo-
huonetila antavat sisustussuunnittelulle paljon
mahdollisuuksia. Ja näppärästi portaiden alle
sijoitettu vaatehuone on eteisessä keskeisellä
paikalla. Saunan ja takan sijoittelu mahdollis-
taa puukiukaan käytön löylyjen lähteenä.



NIKULA 188

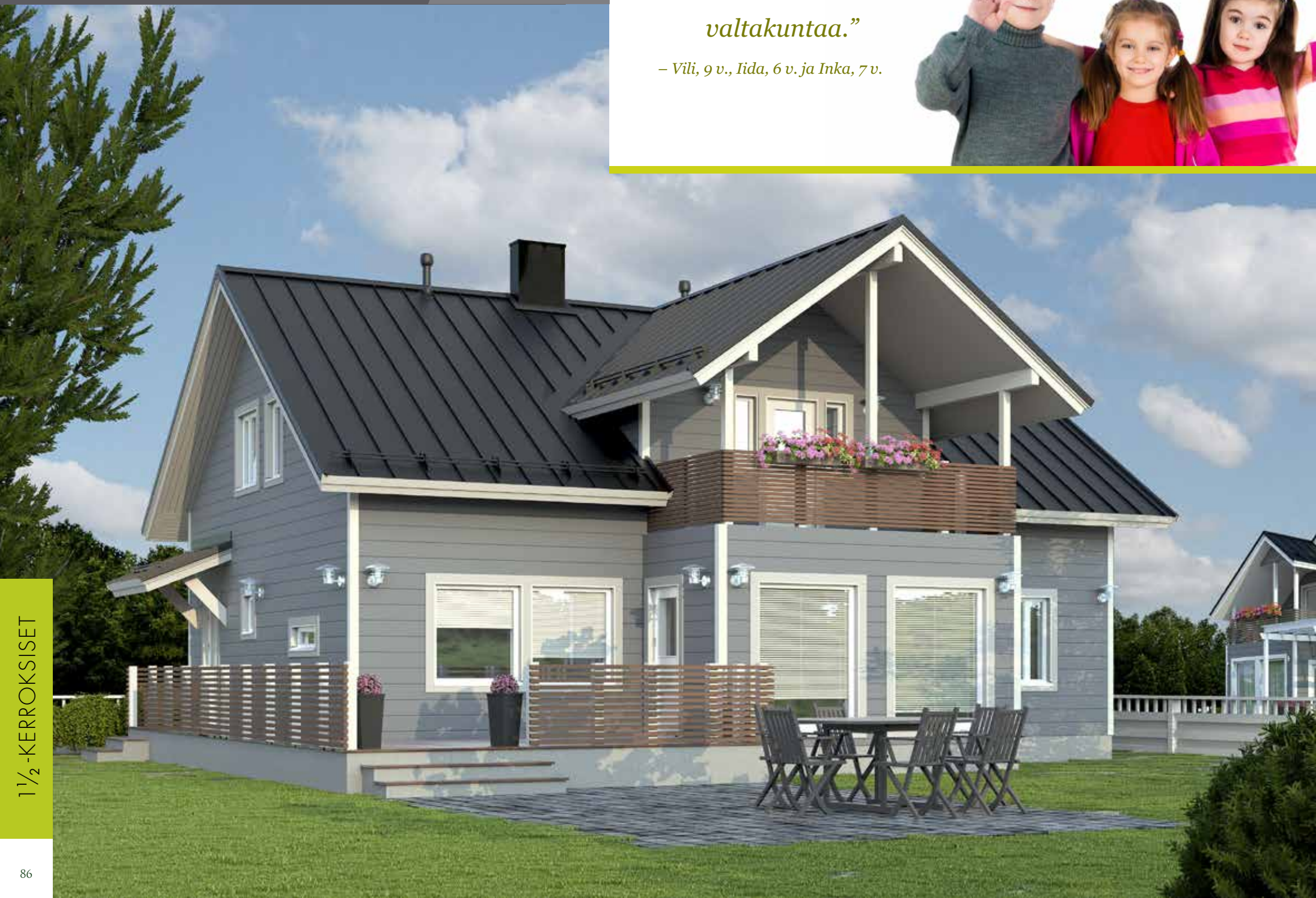
188 M²
1 ½ KRS.

*”Yläkerta on meidän
valtakuntaa.”*

– Vili, 9 v., Iida, 6 v. ja Inka, 7 v.



1½ -KERROKSISET





i TIEDOT

Kerrosala **188 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:
Olohuone, keittiö, eteinen,
5 makuuhuonetta, yläkerran
aulatila, vaatehuone, 2 wc:tä,
kodinhoitohuone, sauna ja
pesuhuone

NIKULA 188

Kumpula on nykyaikainen muunnos 1 ½ kerroksisesta suomalaisesta hirsitalosta. Alakerta, terassi ja keittiö ovat reilun kokoisia suurenkin perheen tarpeisiin. Löylyhuoneen sijoitus mahdollistaa myös puukiukaan käytön.

Myös yläkerran tilat ovat saaneet kiitosta: aula käy toisesta olohuoneesta ja suuri vaatehuone pelastaa monesta pulasta. Kaiken kruunaa katettu parveke.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien mittasuhte 1:125



KOTIKONTU 189

189 M²
1½ KRS.

1½ -KERROKSISET





i TIEDOT

Kerrosala **189 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:
Olohuone/tupakeittiö,
4 makuuhuonetta, eteisaula,
pesuhuone, kodinhoitohuone,
sauna, 2 wc:tä, yläkerran
aulatila ja kuisti

KOTIKONTU 189

Kotikontun sisätilat on jaettu selkeästi alakerran ruokailu-, oleskelu- ja kylpytiloihin sekä yläkerran makuuhuonetiloihin. Alakerran kylpyhuoneessa on tilaa myös poreammeelle. Sisäänkäynti kodinhoitotilan ”kuraeteisen” kautta on lemmikinomistajan unelma!

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125



SALONIEMI 226

226 M²
1 ½ KRS.

*"Haluttiin pojille omat
huoneet ja enemmän tilaa.
Nyt mahtuu kaveritkin
käymään ongelmitta."*

– Ville, 36 v. ja Krista, 34 v.



1 ½ -KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125

i TIEDOT

Kerrosala **226 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:

Olohuone, keittiö, ruokailutila, 4 makuuhuonetta, 3 vaatehuonetta, kodinhoitohuone, sauna & pesuhuone, wc ja wc/pesuhuone, yläaula, lämmin kuisti ja tekninen tila.

SALONIEMI 226

Monimuotoisessa ja yksilöllisessä Saloniemessä on luksusta – jokainen yksityiskohta on tarkkaan suunniteltu. Olohuone ja ruokailutila ovat valoisia ja erillään toisistaan. Lämpimään kuistiin on sijoitettu vaatehuone.

Yläkerran suunnittelun lähtökohtana on ollut tilojen väljyys, valoisuus ja käytännöllisyys. Suurin makuuhuone toimii hyvin myös oleskelu- tai harrastetilana, johon mukavuuslisän tuo suojainen kulmaparveke.

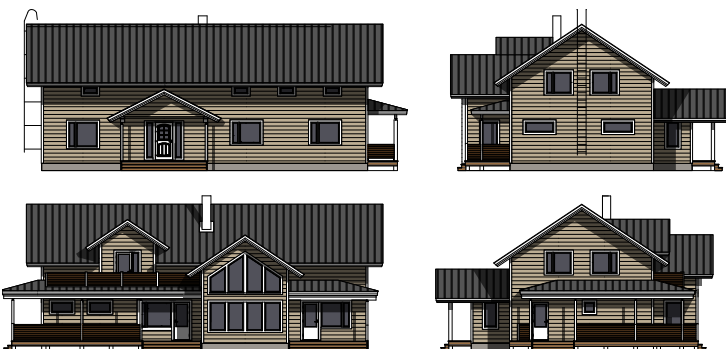


TOIVOLA 270

270 M²
1 ½ KRS.

1 ½ -KERROKSET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:150

i TIEDOT

Kerrosala **270 m²**
Kerrosten lkm **1,5**

Tilat:
Olohuone, keittiö-/ruokailutila,
6 makuuhuonetta, vaatehuone,
eteisaula, pesuhuone, kodin-
hoitohuone, sauna, 2 wc:tä, wc/
pesuhuone, yläkerran aula- ja
oleskelutila

TOIVOLA 270

Toivolassa asuu isompikin perhe väljästi ja viihtyisästi. Kuisti ja reilun kokoinen eteisaula ovat varmasti käytännölliset, aurinkoinen olohuone ja tilava keittiö kutsuvat yhteisiin hetkiin. Myös yläkerrassa on kylpyhuone!

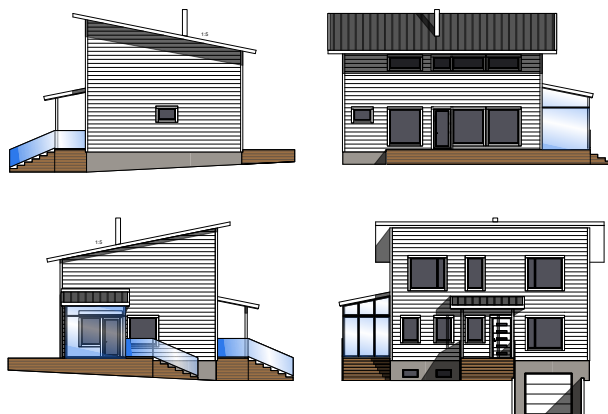


LOUHELA 147

147 M²
2 KRS.

2-KERROKSISET





i TIEDOT

Kerrosala **147 m²**
Kerrostien lkm **2**

Tilat:
Olohuone/tupakeittiö, eteisaula
4 makuuhuonetta, 2 vaatehuonetta,
pesuhuone, kodinhoitohuone, wc,
wc/pesuhuone ja sauna

LOUHELA 147

Jykevä, kaksikerroksinen Louhela on sisätiloiltaan avara yhtenäisen alakerran ja ylös asti avautuvan katon ansiosta. Tässä talossa on ruhtinaallisen kokoinen vaatehuone sekä kesää jatkava viherhuone.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuht



KIRJOLA 148

148 M²
2 KRS.

*"Rakennutimme ensiasunnoksemme heti unelmakodin.
Me rakastetaan tätä taloa."*

– Patricia, 27 v. ja Kari, 31 v.





i TIEDOT

Kerrosala **148 m²**
Kerrosten lkm **2**

Tilat:
Olohuone/tupakeittiö,
4 makuuhuonetta, pesuhuone,
kodinhuone, sauna, wc, wc/
kylpyhuone, tekninen tila ja yläker-
ran aula/oleskelutila

KIRJOLA 148

Funktionaalisuudessaan moderni Kirjola on monin tavoin toimiva kokonaisuus. Korkea, valoisa tupa antaa talolle persoonallisen raikkaan sisäilmeen, ja runsaat sisäänkäynnit terasseineen, sekä kaksi parvekettä, helpottavat niin arkea kuin vapaa-aikaa.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125



NUUNA 152 TR

152 M²
2 KRS.

2-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125

i TIEDOT

Kerrosala **152 m²**
Kerrosten lkm **2**

Tilat:
Olohuone, keittiö, 3 makuuhuonetta,
eteisaula, 2 wc:tä, takkahuone,
kodinhoitohuone, pesuhuone ja
sauna

NUUNA 152 TR

Moninkertainen messuvoittaja, Nuuna, sai toisen kerroksen! Persoonallinen talo lumoa avaruudellaan ja valoisuudellaan. Tässä mallissa alakerta on pyhitetty rennolle oleskelulle: saunailta jatkuu leppoisasti takkahuoneessa tai suurella terassilla.



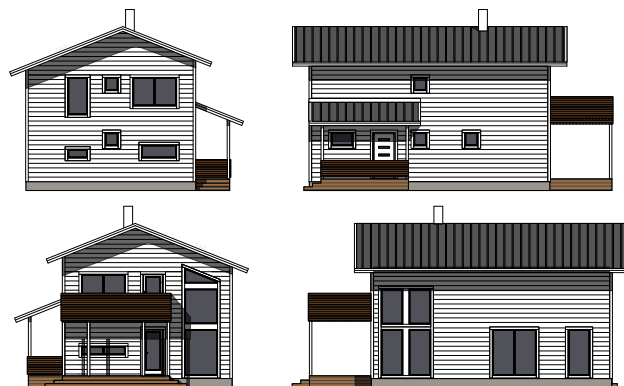
KOISTILA 160

160 M²
2 KRS.

*”Haettiin selkeää ja toimivaa
kokonaisuutta – päädyttiin
Kuusamo Hirsitaloon”*

– Sari, 27 v., Lilli, 4 v. ja Saku, 31 v.





i TIEDOT

Kerrosala **160 m²**
Kerrosten lkm **2**

Tilat:
Olohuone/tupakeittiö,
4 makuuhuonetta, pesuhuone,
kodinhuone, sauna, wc, wc/
kylpyhuone, eteinen ja vaatehuone

KOISTILA 160

Koistilassa on toimiva, väljä alakerta ja rauhoittumiseen omistettu yläkerta, joita yhdistää lähes olohuoneen kokoinen "valokuilu" suurine ikkunoineen. Yläkerrasta on myös käynti reilun kokoiselle oleskeluparvekkeelle.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125



JAAKARI 183

183 M²
2 KRS.

2-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:150



JAAKARI 183

Kuutiomuodolla leikittelevä Jaakari yhdistää rennon huvilan ja moderni kaupunkitalon. Erillisen saunaosaston ja talon välisellä terassilla on tila kylpyaltaalle tai vesiaiheelle. Makuuhuoneet sijaitsevat toisessa kerroksessa, samoin kuin yleinen kattoterassi.

TIEDOT

Kerrosala	183 m ²
Kerrosten lkm	2

Tilat:

Olohuone/tupakeittiö,
eteisaula, työhuone,
3 makuuhuonetta,
2 vaatehuonetta, pesu-
huone, kodinhoitohuone,
wc/pukuhuone, 2 wc/
pesuhuonetta, sauna,
tekninen tila, varasto,
autokatos, oleskelutila

KOTILA 194

194 M²
2 KRS.



”Halusimme rakennusmateriaaliksi ekologisen vaihtoehdon, joten hirsi oli luonnollinen valinta.”

– Markku, 36 v. ja Karita, 30 v.



i TIEDOT

Kerrosala **194 m²**
Kerrosten lkm **2**

Tilat:

Olohuone, keittiö, 4 makuuhuonetta,
2 vaatehuonetta, kodinhoitohuone,
pukuhuone, sauna ja pesuhuone, wc,
wc/kylpyhuone, eteinen ja yläaula

KOTILA 194

Kotilassa on tehokas u-mallinen keittiö, jossa kaikki on lähellä. Keittiöstä pääset suoraan katetulla ruokailuterassille, jossa arkiruokailu-kin muuttuu juhlaiksi, kun sen voi tehdä ulkona.

Kaksi kerrosta korkeat olohuoneen suuret ikkunat tekevät olohuoneesta ja yläkerrasta erityisen valoisat. Vanhempien makuuhuoneesta on käynti omalle parvekkeelle, jonka alapuolella on suojainen vilvoittelupaikka saunojille.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125

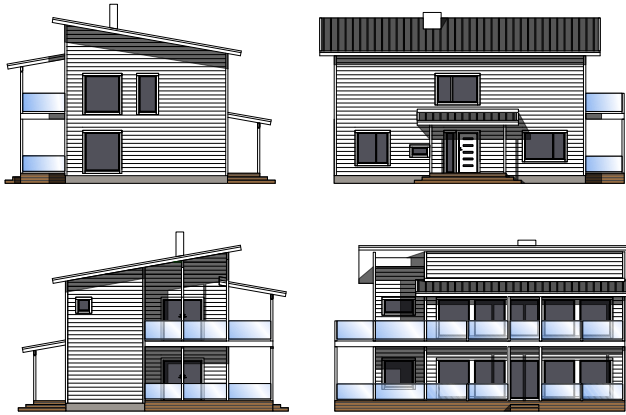


SIIRTOLA 197

197 M²
2 KRS.

2-KERROKSISET





Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125

i TIEDOT

Kerrosala **197 m²**
Kerrosten lkm **2**

Tilat:

Olohuone/tupakeittiö, eteisaula
3 makuuhuonetta, vaatehuone,
ala-aula/oleskelutila, pukuhuone,
pesuhuone, kodinhoitohuone,
wc ja sauna

SIIRTOLA 197

Huvilamaiseen Siirtolaan astutaan sisään juhlanan kokoiseen oleskeluulaan, josta on käynti myös suurelle terassille. Avara tupa keittiöineen sekä saunatilat löytyvät toisesta kerroksesta, joka saa sekin runsaasti lisäneliöitä parvekkeesta.



VANAMO 203

203 M²
2 KRS.



*”Sisäilma on todella hyvä –
ei voi kuin kehua. Vanamossa
puu todellakin hengittää.”*

– Mika, 32 v. ja Milla, 33 v.





i TIEDOT

Kerrosala **203 m²**
Kerrosten lkm **2**

Tilat:

Olohuone, keittiö, 4 makuuhuonetta, 2 vaatehuonetta, kodinhoitohuone, pukuhuone, sauna ja pesuhuone, 2 wc:tä, yläaula

VANAMO 203

Hirsitalo Vanamo 203 on viiden makuuhuoneen suuri koti. Pohja on suunniteltu tehokkaasti, jotta mahdollisimman monella perheenjäsenellä olisi oma soppi makuu- tai työtilaksi. Olohuoneen ja saunatilojen mitoista ei ole tingitty. Yläkerrran suurimman makuuhuoneen käyttäjillä on oma parveke, mikä voi aiheuttaa joissain perheenjäsenissä lievää kateutta.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:125



LEPOLA 243

243 M²
2 KRS.

2-KERROKSISET





i TIEDOT

Kerrosala **243 m²**
Kerrosten lkm **2**

Tilat x 2:
Olohuone/tupakeittiö, eteinen,
3 makuuhuonetta, yläaula, wc,
kylpyhuone, kodinhoitohuone,
sauna, varasto ja tekninen tila

LEPOLA 243

Kahden perheen Lepolassa asutaan kahdessa kerroksessa niin, että kylpy- ja saunatilat on sijoitettu yläkertaan. Alakerran avaruutta ja toisen kerroksen valoisuutta lisää olohuoneen ylös saakka avautuva katto.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksien
mittasuhte 1:150



ANTTILA 249

249 M²
RINNE



”Lisätilan tarve oli suuri, nyt sitä on kosolti. Lisäksi uusi talo on komeampi kuin uskalsimme kuvitellaakaan.”

– Pavel 43 v. ja Laura, 38 v.





ANTTILA 249

Sisääntulokerros kylpee valossa, jota tulvii kiilamaisesta oleskeluerkkeristä talon etuosassa. Talon neljästä makuuhuoneesta 3 on talon ylimmässä kerroksessa, jonka oleskelutilasta voi seurata vuodenaikojen muuttuvaa maisemaa ja vaikka tähtitaivasta pimeinä öinä. Saunanautinto takkahuoneineen ja harrastustiloineen on pohjakerroksessa, jossa on myös aina niin tarpeellista varastotilaa.

i TIEDOT

Kerrosala **249 m²**
Kerrosten lkm **2,5 (rinnetalo)**

Tilat:

Olohuone, keittiö, 5 makuuhuonetta, eteinen, 3 vaatehuonetta, takkahuone, kodinhoitohuone, pukuhuone, sauna ja pesuhuone, 3 wc:tä, yläaula, varastohuone, tekninen tila

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.



KUUSAMO

HIRSITALOT

AITO POHJOISEN PUU

Kuusamo -hirsitalot rakennetaan aidosta pohjoisen puusta. Punahohtoinen Lapin mänty on raaka-aineista paras ja sen lujuusominaisuudet sekä työstettävyys ovat erinomaiset.

Kaikki käyttämämme puuraaka-aineet toimittaa yhteistyöyrityksemme Pölkky Oy, jonka nykyaikaisissa tuotantolaitoksissa uljas honka muuttuu komeaksi rakennushirreksi.

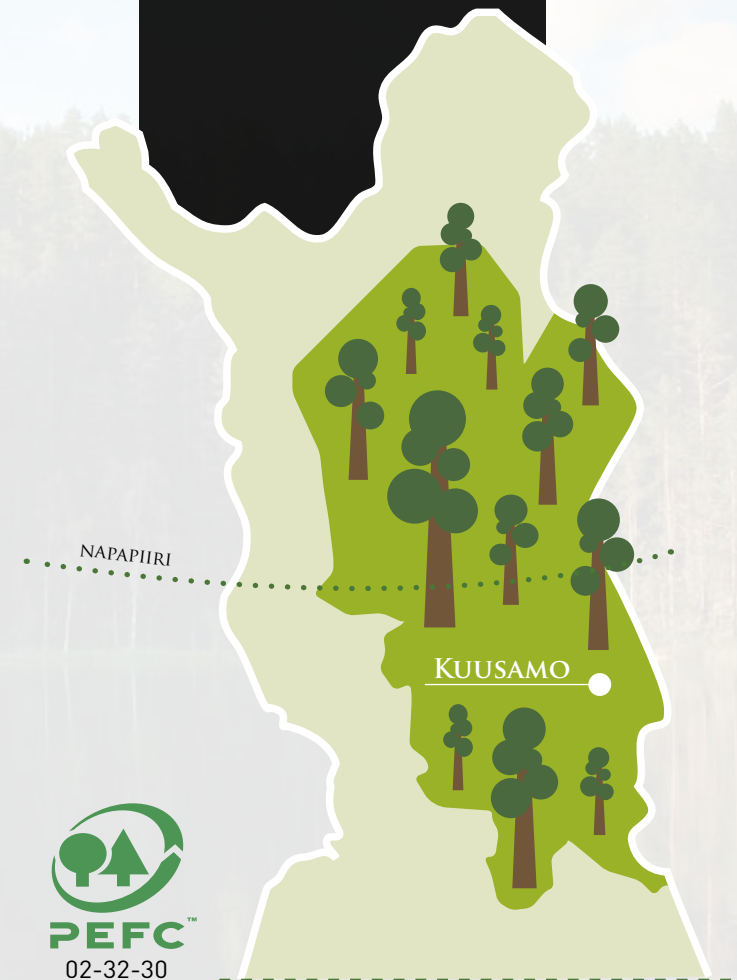
Kun valitset Kuusamo -hirsitalon, hyödyt nykyaikaisesta puuntyöstöteknologiasta, mutta samalla rakennat perinteitä vaalien. Näin syntyy koti, josta niin sinä rakentajana kuin mekin valmistajana voimme olla ylpeitä.

KESTÄVÄÄ KEHITYSTÄ

Pölkky Oy:n puunhankintaa ohjaa Suomen metsäsertifioinnin SMS 1002-1 -kriteeristö. Vuonna 2001 Pölkky Oy:n sahaille myönnettiin PEFC-tuotemerkin käyttöoikeus ensimmäisenä sahayrityksenä Suomessa. PEFC-merkki (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) takaa, että tuotteisiin on käytetty kestävästi hoidetuista metsistä peräisin olevaa puuraaka-ainetta.

Kestävän kehityksen lisäksi PEFC:n tavoitteena on kehittää harvaan asuttujen alueiden elinoloja ja edistää kestävä työllistymistä myös maaseudulla. Kuusamo -kotia rakentaessasi tiedät toimivasi luonnon ja suomalaisen elämänlaadun parhaaksi.

POHJOISEN
PUUN KOTI



POHJOISEN LAATUPUUTA. JO VUODESTA 1968.

Pölkky Oy on Pohjois-Suomen suurin yksityinen puunjalostaja. Pölkky konsernin sahat ja jatkojalostuslaitokset sijaitsevat maan parhaan puuraaka-ainealueen keskellä Kuusamossa ja Taivalkoskella. Työtä tehdään nykyaikaisella tuotantoteknologialla perinteitä vaalien. Modernit, tehokkaat laitokset pitävät puutuotteidemme laadun korkeana myös jatkossa. Riittävän suuri sahatavaratuotantomme varmistaa tuotteiden tasalaatuisuuden sekä kyvyn toimittaa asiakkaillemme juuri sellaisia tuotteita kuin he haluavat.

Yhtiön palveluksessa työskentelee yli 230 alan ammattilaista. Vuosittainen sahatavarakapasiteettimme on 650 000 m³, josta jatkojalostetaan noin 50 %. Konsernin liikevaihto on n. 150 milj. €.

Lumen ja roudan aateloiman pohjoisen puun kauneutta ja kestävyttä arvostetaan kaikkialla maailmassa. Erinomaisten työstettävyyden ja lujuusominaisuuksiensa ansiosta se soveltuu mitä moninaisimpiin käyttökohteisiin: vaativasta rakentamisesta tunnelmalliseen sisustukseen. Puu on lähes ainoa kestävä kehityksen mukainen rakennusmateriaali. Sen jalostuksessa tavoitteenamme on saavuttaa järjestelmä, joka rasittaa ympäristöä mahdollisimman vähän.

PÖLKKY

www.polkky.fi

STRONG WOOD



JOULUPUKIN VIRALLINEN PUUTUOTETOIMITTAJA
THE OFFICIAL SUPPLIER OF WOODPRODUCTS
OF SANTA CLAUS

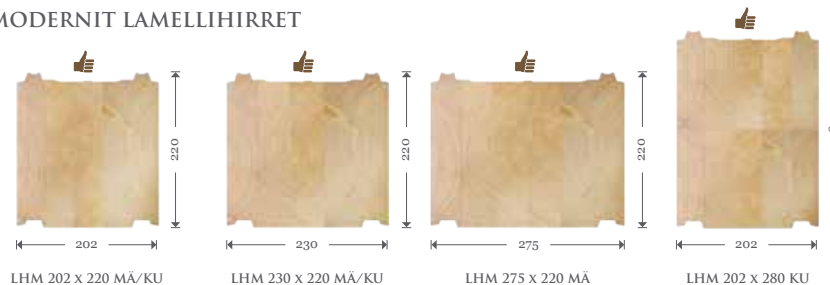
Kemijärventie 73, FI-93600 Kuusamo
Puh. +358 (0)20 7640 200, Faksi +358 (0)20 7640 290

sähköposti: office@polkky.fi
etunimi.sukunimi@polkky.fi

HIRSIVALIKOIMA

MÄ = MÄNTY
KU = KUUSI

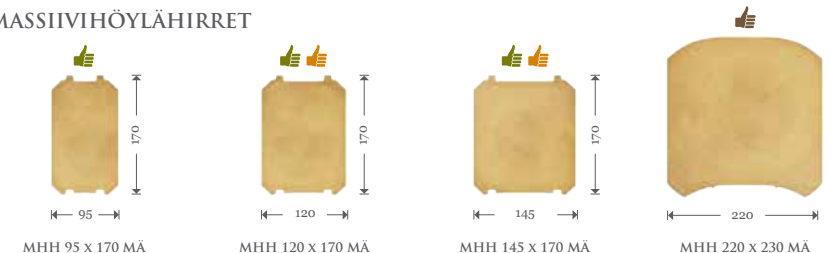
MODERNIT LAMELLIHIRRET



PERINTEISET LAMELLIHIRRET



MASSIIVIHÖYLÄHIRRET



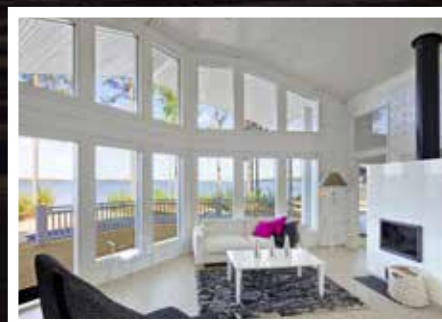
MASSIIVIPYÖRÖHIRRET



Käyttökohteet: Saunat, aitat, autotallit ja pienet kesämökit
 Suuremmat mökit ja huvilat Omakotitalot

100%
AITOA POHJOISEN PUUTA
100

Modernit ja ekologiset
KUUSAMO HIRSITALOT
rakennetaan aidosta pohjoisen puusta



KUUSAMO
HIRSITALOT

KUUSAMO HIRSITALOT OY
SOSSONNIEMENTIE 22, 93600 KUUSAMO
PUHELIN: (08) 868 9900
FAKSI: 040 782 6099
S-POSTI: INFO@KUUSAMOHIRSITALOT.FI
WWW.KUUSAMOHIRSITALOT.FI